



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КРЫЛОВСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.03.2018

№ 46

ст-ца Крыловская

**О назначении публичных слушаний по проекту внесения
изменений в правила землепользования и застройки
территории Октябрьского сельского поселения
Крыловского района Краснодарского края**

Руководствуясь статьями 5.1, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с протоколом заседания комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального образования Крыловский район от 21 февраля 2018 года № 2, постановляю:

1. Назначить публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки территории Октябрьского сельского поселения Крыловского района Краснодарского края (далее – Проект) в Октябрьском сельском поселении на 14 мая 2018 года.

2. Провести обсуждение Проекта 14 мая 2018 года:

- 1) 11-30 часов – пос. Запрудный, ул. Советская, 1;
- 2) 12-00 часов – пос. Ковалевка, ул. Фермерская, 7;
- 3) 12-30 часов – пос. Решетиловский, ул. Суворова, 1;
- 4) 13-00 часов – пос. Обильный, ул. Лермонтова, 18;
- 5) 13-30 часов – пос. Темп, пер. Парковый, 7;
- 6) 14-00 часов – х. Сборный, ул. Хлеборобная, 60, кв.1;
- 7) 14-30 часов – ст-ца Октябрьская, пер. Зеленый, 3.

3. Утвердить состав организационного комитета по проведению публичных слушаний по Проекту (далее – организационный комитет), (Приложение № 1).

4. Утвердить порядок учёта предложений и участия граждан по Проекту (Приложение № 2).

5. Установить, что предложения, замечания и рекомендации участников публичных слушаний, а также заявки на выступление в публичных слушаниях, согласно утвержденному порядку направляются в организационный комитет по

адресу: Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Орджоникидзе, д. 43, III этаж, кабинет № 63 по рабочим дням с 8-00 до 16-00 часов, контактный телефон: 8(86161)31-2-42.

6. Организационному комитету:

1) опубликовать материалы Проекта на официальном сайте администрации муниципального образования Крыловский район в сети «Интернет».

2) обеспечить организацию и проведение экспозиции демонстрационных материалов Проекта в здании администрации муниципального образования Крыловский район по адресу: Краснодарский край, Крыловский район, ул. Орджоникидзе, д. 43, III этаж, кабинет № 63 по рабочим дням с 8-00 до 16-00 в период с 13 марта 2018 года по 13 мая 2018 года;

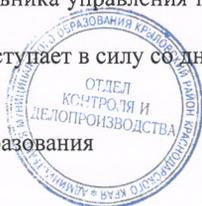
7. Управлению по благоустройству и архитектуре администрации муниципального образования Крыловский район (Завиркин) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Крыловский район в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Отделу по социальной работе, взаимодействию со средствами массовой информации и общественными организациями администрации муниципального образования Крыловский район обеспечить опубликование настоящего постановления.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования (вопросы строительства, ЖКХ, транспорта и связи), начальника управления по благоустройству и архитектуре С.Н. Завиркина.

10. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
Крыловский район



В.Г. Демиров

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Крыловский район
от 1.03.2018 № 66

СОСТАВ
организационного комитета по проведению
публичных слушаний по проекту внесения
изменений в правила землепользования и застройки
территории Октябрьского сельского поселения
Крыловского района Краснодарского края

- Бурков Александр Викторович - заместитель начальника управления по благоустройству и архитектуре, главный архитектор, председатель оргкомитета;
- Гаврилов Игорь Владимирович - ведущий специалист управления по благоустройству и архитектуре, секретарь оргкомитета.

Члены организационного комитета:

- Лемешева Мария Сергеевна - ведущий специалист управления по благоустройству и архитектуре;
- Абубакарова Алена Игоревна - специалист I категории управления по благоустройству и архитектуре;
- Якунина Татьяна Николаевна - депутат Совета муниципального образования Крыловский район.

Заместитель начальника управления
по благоустройству и архитектуре,
главный архитектор



А.В. Бурков

ПОРЯДОК

учета предложений и участия граждан по проекту внесения
изменений в правила землепользования и застройки
территории Октябрьского сельского поселения
Крыловского района Краснодарского края

1. Участниками публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки территории Октябрьского сельского поселения Крыловского района Краснодарского края (далее – проект) являются граждане, постоянно проживающие на территории Октябрьского сельского поселения, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

2. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями уполномоченного на проведение публичных слушаний органа местного самоуправления или созданного им коллегиального совещательного органа (далее - организатор публичных слушаний) и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

3. В период размещения проекта в соответствии с пунктом 2 части 4 и пунктом 2 части 5 статьи 5.1 Градостроительного кодекса, участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 5 настоящей порядка идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

3) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

4. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 3 настоящего порядка, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний, за исключением случая, предусмотренного пунктом 7 настоящей статьи.

5. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для

юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

7. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 3 настоящего порядка, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

8. Организатором публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, всех участников публичных слушаний.

9. Организатор публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол публичных слушаний, в котором указываются:

- 1) дата оформления протокола публичных слушаний;
- 2) информация об организаторе публичных слушаний;
- 3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования;
- 4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний.

10. К протоколу публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

11. Участник публичных слушаний, который внёс предложения и замечания, касающиеся Проекта, рассмотренного на публичных слушаниях,

имеет право получить выписку из протокола публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

12. На основании публичных слушаний организатор публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

13. В заключении о результатах публичных слушаний должны быть указаны:

- 1) дата оформления заключения о результатах публичных слушаний;
- 2) наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях;
- 3) реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний;
- 4) содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;
- 5) аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний.

14. Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте.

Заместитель начальника управления
по благоустройству и архитектуре,
главный архитектор



А.В. Бурков